



Интервью

5

с доктором юридических наук, профессором, заведующим кафедрой уголовного процесса, правосудия и прокурорского надзора юридического факультета МГУ им. М.В. Ломоносова *Л.В. Головкин*

Частное (гражданское) право

Синицын С.А.

10

Защита добросовестного приобретателя жилья: состояния и перспективы развития российского гражданского законодательства

Обеспечена ли российским законодательством и правоприменительной практикой защита прав и интересов добросовестного приобретателя жилья? В настоящее время этот вопрос стоит одинаково остро и на первичном, и на вторичном рынках жилья. Многие граждане, решившиеся на покупку жилья в строящемся доме, оказываются втянутыми в многолетние споры с застройщиком, часто даже не получившим разрешения на строительство. А добросовестные приобретатели давно существующих квартир одновременно с улучшением собственных жилищных условий получают впридачу риски выселения. В статье анализируются состояние и перспективы развития законодательства в сфере защиты добросовестного приобретателя жилья, а также подходы правоприменительной практики к разрешению подобных дел.

Залевский В.Г.

19

Проблемы применения положений о залоге в силу закона в отношении общего имущества супругов

Автор рассматривает актуальные проблемы применения законодательства о залоге в силу закона в отношении общего имущества супругов. Дана оценка действующих норм и сложившейся судебной практики.

Обязательственное право

Блинковский К.А.

23

Обязательство по передаче вещей

Статья посвящена теме основных свойств обязательства передать вещь — особого правоотношения со своим кругом норм, применимых только к этому правоотношению. Свойства вещи как материального пространственно-ограниченного предмета обуславливают специфические способы исполнения (traditio), результат исполнения (переход владения), слабую связь обязанности с личностью должника, а также ряд других характеристик этого обязательства.

Права на результаты интеллектуальной деятельности

Чугунков П.И.

32

Необходимость введения новых механизмов принудительного лицензирования в отношении патентов на лекарственные препараты

Проведен компаративный анализ механизмов выдачи принудительных лицензий на фармацевтические препараты в Российской Федерации и ряде зарубежных стран; рассмотрены случаи из международной практики, связанной с применением механизмов принудительного лицензирования Всемирной торговой организации. На основе проведенного исследования сделан вывод о целесообразности введения новых механизмов принудительного лицензирования в Российской Федерации.

Трудовое право

Чаннов С.Е.

38

Привлечение гражданских служащих к исполнению обязанностей за пределами нормальной продолжительности служебного времени

При привлечении гражданских служащих к исполнению обязанностей за пределами нормальной продолжительности служебного времени на практике часто возникают проблемы. Автор отмечает, что многие из них связаны, в частности, с отсутствием в законодательстве толкования понятий ненормированного служебного дня и особых условий гражданской службы.

Сравнительное правоведение

Шарикова Д.С.

47

Правовое регулирование лотерейной деятельности по законодательству стран ЕАЭС

Автор проводит сравнительное исследование нормативных актов, регулирующих лотерейную деятельность в странах ЕАЭС. Что представляет собой лотерея по законодательству России и по праву других стран-участниц? Каковы сходства и различия и проблемы развития лотерейной деятельности сегодня?

