

# Вестник экономического правосудия Российской Федерации

НБ УрГЮУ



\*0203945\*

Ежемесячный журнал  
№ 9 (43) сентябрь 2017

## Главный редактор:

А.Г. Карапетов,  
доктор юридических наук

## Директор издательства:

А.В. Белоусов

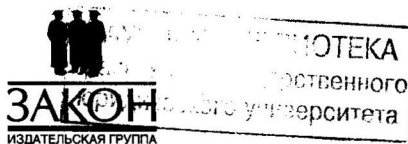
Учредитель и издатель —  
ООО «Редакция журнала «ЗАКОН»

Свидетельство о регистрации СМИ:  
ПИ № ФС 77-64685 от 22.01.2016

Включен в Перечень рецензируемых научных журналов и изданий, в которых должны быть опубликованы основные результаты диссертаций на соискание ученых степеней. Группа научных специальностей 12.00.00 — юридические науки

Адрес редакции: 127051,  
г. Москва-51, а/я 80  
Тел.: (495) 927-01-62  
www.vestnik.ru  
E-mail: post@vestnik.ru

Выпускающий редактор: О.С. Розанова  
Корректор: Т.А. Казакова  
Верстка: М.А. Гранкина  
Подписано в печать 14.09.2017  
Формат 60 x 84 1/8. Объем 176 стр.  
Тираж 5000 экз.  
Отпечатано в ООО «ИПК Парето-Принт»  
г. Тверь, www.pareto-print.ru  
Заказ 4526/17



## Редакционный совет:

Багаев В.А. — преподаватель Московской высшей школы социальных и экономических наук, руководитель проекта «Закон.ру», магистр юриспруденции (СПбГУ), MJur (Oxon)

Борисова Е.А. — профессор кафедры гражданского процесса МГУ им. М.В. Ломоносова, доктор юридических наук

Гаджиев Г.А. — судья Конституционного Суда РФ, профессор кафедры гражданского права и процесса НИУ ВШЭ в Санкт-Петербурге, доктор юридических наук

Иванов А.А. — профессор, заведующий кафедрой гражданского и предпринимательского права НИУ ВШЭ, кандидат юридических наук

Козлова Н.В. — заместитель декана, профессор кафедры гражданского права МГУ им. М.В. Ломоносова, доктор юридических наук

Комаров А.С. — профессор, заведующий кафедрой международного частного права ВАВТ, доктор юридических наук

Красавчикова Л.О. — судья Конституционного Суда РФ, профессор кафедры гражданского права Уральского государственного юридического университета, доктор юридических наук

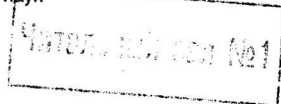
Креспи Регици Г. — профессор кафедры гражданского права СПбГУ, доктор юридических наук

Рудоквас А.Д. — профессор кафедры гражданского права СПбГУ, доктор юридических наук

Толстой Ю.К. — академик РАН, профессор кафедры гражданского права СПбГУ, доктор юридических наук

Хаменушко И.В. — старший партнер компании «Пепеляев Групп», доцент кафедры финансового права МГУ им. М.В. Ломоносова, кандидат юридических наук

Ярков В.В. — профессор, заведующий кафедрой гражданского процесса Уральского государственного юридического университета, доктор юридических наук



# Содержание/Contents

## Комментарии

- 6 Р.С. Бевзенко  
Дело об ипотеке незарегистрированного здания  
Комментарий к определению Судебной коллегии по экономическим спорам ВС РФ от 14.08.2017 № 306-ЭС17-3016 (2)
- 13 Т.С. Краснова  
Сервитут для размещения парковки  
Комментарий к определению Судебной коллегии по экономическим спорам ВС РФ от 20.07.2017 № 304-ЭС17-1639
- 22 А.В. Саркисян  
Судебная неустойка в банкротстве:  
неоднозначные преимущества очевидного решения  
Комментарий к определению Судебной коллегии по экономическим спорам ВС РФ от 11.07.2017 № 307-ЭС16-21419
- 29 В.А. Багаев  
Правовое значение соглашения о прекращении вещного права  
Комментарий к определению Судебной коллегии по экономическим спорам ВС РФ от 23.06.2017 № 305-ЭС17-3021
- 35 Обзор правовых позиций Верховного Суда Российской Федерации по вопросам частного права за июль 2017 г.

## Свободная трибуна

- 70 В.В. Байбак, А.Г. Карапетов  
Анализ проблемных вопросов применения ст. 178 ГК РФ об оспаривании сделки в связи с существенным заблуждением
- 103 Ю.Б. Фогельсон  
Принцип добросовестности в российской судебной практике
- 117 А.А. Кузнецов  
О реформировании правил приобретения крупных пакетов акций ПАО
- 138 А.Г. Архипова  
Судебное вмешательство в договор страхования
- 163 М.А. Церковников  
О деликтной ответственности за двойную продажу