

Научно-практический журнал Федеральной нотариальной палаты

# НОТАРИАЛЬНЫЙ ВЪСТНИКЪ



12  
2017

Основан в 1903 году, возобновлен в 1997 году по инициативе президента ФНП А.И. Тихенко.

Учредитель: Федеральная нотариальная палата. Журнал зарегистрирован 4.12.1996 Комитетом РФ по печати. Свидетельство № 015485.

Издатель: Фонд развития правовой культуры.

**Редационный совет:** Корсик Константин Анатольевич — председатель, Арифупин Александр Алиевич, Жуйков Виктор Мартенианович, Лесницкая Лидия Францевна, Морщакова Тамара Георгиевна, Сухарев Александр Яковлевич, Чефранова Елена Александровна.

**Редационная коллегия:** Арчугова Т.А., Волкова Г.А., Головатюк О.В., Ефремова Е.Б., Игнатенко А.В., Краснов Г.А., Лазорин К.Б., Москаленко И.В., д.ю.н., профессор, Николаева Г.Ю., Рассказова Н.Ю., Ремесло Ж.Ф., Сагин А.А., Ярков В.В., д.ю.н., профессор.

**Главный редактор:** Елена Ефремова, **научный редактор:** Елена Куропацкая, **фотокорреспондент:** Армен Уриханян, **корректор:** Мария Киранова, **компьютерная верстка:** Денис Зотов.

Журнал «Нотариальный вѣстникъ» включен в Перечень рецензируемых научных изданий, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертаций на соискание ученой степени кандидата наук, на соискание ученой степени доктора наук.

Перепечатка материалов без письменного разрешения редакции запрещена.

Адрес редакции: 127006 Москва, ул. Долгоруковская, д. 15, стр. 4–5; тел.: (495) 981-43-99; электронная почта: frpk@notariat.ru

Отпечатано в ООО «Криэйженс»: 125040 Москва, ул. Скаковая, д. 5, стр. 4, тел./факс: (495) 406-05-00.

Формат 60×84/8, усл.-печ. листов 9,3. Печать офсетная. Подписано в печать: 7.12.2017. Тираж: 5950 экз. Заказ № 564/83

© Федеральная нотариальная палата, «Нотариальный вѣстникъ», 2017

## В номере

|                         |    |                |  |
|-------------------------|----|----------------|--|
| Нотариальная практика   | 3  | А.Н. Чугунова  | Принятие нотариусом в депозит денежных сумм и ценных бумаг   |
| Правовое регулирование  | 30 | С.А. Смирнов   | «Бизнес-завещание»: о некоторых новеллах наследственного права   |
|                         | 39 | Л.В. Щенникова | Работа с достоинством — принцип российского нотариата и проблемы его реализации в современной судебной практике                                    |
| Свой взгляд             | 45 | Я.В. Наумов    | Деятельность нотариата, направленная на обеспечение права на информацию о здоровье будущего супруга при заключении брака: теория и правоприменение |
| Официальная позиция ФНП | 54 |                | Письмо Федеральной нотариальной палаты от 20.11.2017 № 5083/03-16-3 <О взимании платы за оказание услуг правового и технического характера>        |
| Указатель статей        | 58 |                | Указатель статей, опубликованных в журнале «Нотариальный вѣстникъ» в 2017 году   |
| К сведению авторов      | 62 |                | Порядок направления, рецензирования и опубликования статей, направляемых в редакцию журнала «Нотариальный вѣстникъ»                                |

## Указатель статей, опубликованных в журнале «Нотариальный вѣстникъ» в 2017 году

| РУБРИКИ, СТАТЬИ  | №<br>журнала |
|--|--------------|
| <b>ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ</b>  |              |
| Взаимоотношение нотариата и арбитражных судов: обзор изменений законодательства<br>Е.А. Наумова, Е.Г. Куропацкая   | 1            |
| О функциях нотариата и некоторых проблемах определения подведомственности правовых конфликтов в нотариальной сфере<br>Е.В. Михайлова, Г.Ю. Николаева                         | 1            |
| Современная политика государства в сфере земельных отношений и нотариата<br>М.В. Пчельников  | 1            |
| Последствия неисполнения акционерным обществом обязанности по передаче реестра регистратору и нотариальное удостоверение решений общих собраний акционеров<br>Н.В. Филипенко | 2            |
| Соглашение о разделе общего имущества супругов: содержание и значение<br>С.В. Воронина   | 2            |
| Реформирование гражданского и административного судопроизводства: обзор изменений процессуального законодательства<br>Е.А. Наумова, Е.Г. Куропацкая                          | 3            |
| Особенности совершения нотариальных действий с использованием средств материнского (семейного) капитала<br>Н.А. Губина, Т.А. Косоурова                                       | 4            |
| Особенности правового режима и проверочных действий нотариуса при продаже приватизированного жилья<br>М.Н. Илюшина   | 5            |
| Взаимодействие нотариата и суда: новеллы законодательства о третейских судах<br>Е.А. Наумова   | 5            |
| Правовые особенности хозяйственного партнерства в зарубежном законодательстве<br>Р.В. Фатихов  | 6            |
| Применение новых механизмов договорного права в договорах купли-продажи жилых помещений<br>М.Н. Илюшина  | 7            |
| Новое в законодательстве о нотариате: комментарий к приказу Минюста России от 6.06.2017 № 97<br>Е.Г. Куропацкая  | 7            |
| Нотариальная охрана прав, связанных с недвижимым имуществом<br>В.П. Ладыгина   | 8            |
| Правовые проблемы определения полномочий представителя или органа юридического лица при совершении сделок<br>М.Н. Илюшина  | 9            |
| Взыскание по исполнительной надписи нотариуса путем предъявления документа в кредитную организацию<br>Е.В. Куличева  | 9            |
| Предмет соглашения об уплате алиментов: требования закона и позиция судов<br>С.Ю. Чашкова  | 10           |
| Значение нотариальной деятельности в обеспечении добросовестности участников обязательственных правоотношений<br>М.А. Цакоева  | 10           |

| РУБРИКИ, СТАТЬИ   | №<br>журнала |
|---|--------------|
| Реформирование судебной системы России: унификация правил судопроизводства по гражданским делам<br>Е.Г. Куропацкая, Е.А. Наумова  | 11           |
| Роль суда и нотариата при лишении права наследовать<br>Т.В. Савина  | 11           |
| «Бизнес-завещание»: о некоторых новеллах наследственного права<br>С.А. Смирнов  | 12           |
| Работа с достоинством — принцип российского нотариата и проблемы его реализации в современной судебной практике<br>Л.В. Щенникова   | 12           |
| <b>НОТАРИАЛЬНАЯ ПРАКТИКА</b>  |              |
| Практические вопросы определения сроков в договоре управления наследственным имуществом<br>Ю.С. Харитонова  | 2            |
| Использование видеофиксации в нотариальной деятельности<br>И.В. Колганов  | 3            |
| Время открытия наследства в механизме реализации права наследования<br>Е.А. Ходырева  | 3            |
| Основание, момент возникновения и субъекты права общей долевой собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств материнского (семейного) капитала<br>С.Ю. Чашкова | 4            |
| Совершение исполнительной надписи в свете последних изменений законодательства<br>Е.Г. Куропацкая   | 5            |
| Имущественные права родителей при приобретении жилья за счет или с участием средств материнского капитала<br>Е.В. Алексеева, Е.Г. Комиссарова, А.В. Пермяков                              | 5            |
| Пороки залоговых сделок, препятствующие обращению взыскания на долю в ООО и защите прав залогодержателя<br>Ю.С. Харитонова  | 6            |
| Подтверждение фактов правообладания и действительности исключительного авторского права в наследственных делах<br>И.В. Евстафьева   | 8            |
| Реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью: значение в гражданском обороте и нотариальной деятельности<br>В.А. Микрюков  | 9            |
| Участие нотариусов в общих собраниях участников хозяйственных обществ<br>А.Н. Чугунова  | 10           |
| Особенности отчуждения земельного участка на основании решения органа государственной власти или органа местного самоуправления<br>Т.С. Городкова   | 10           |
| Новеллы нотариального делопроизводства: комментарий к Регламенту совершения нотариальных действий<br>А.А. Сагин   | 11           |
| Принятие нотариусом в депозит денежных сумм и ценных бумаг<br>А.Н. Чугунова   | 12           |

| РУБРИКИ, СТАТЬИ   | №<br>журнала |
|---|--------------|
| <b>СВОЙ ВЗГЛЯД</b>  |              |
| Роль нотариуса при наследовании земельных участков и имущественных прав на них<br>З.У. Гасанов  | 1            |
| О некоторых вопросах отграничения сделок от иных юридически значимых волеизъявлений<br>И.В. Радченко  | 2            |
| Основные проблемы применения удостоверительных надписей<br>Е.П. Путинцева   | 3            |
| Особенности правового регулирования отказа от исполнения договора при банкротстве<br>Е.А. Семенова  | 3            |
| Залог как правовая категория<br>Е.П. Путинцева  | 4            |
| Кодекс профессиональной этики нотариусов в Российской Федерации: вопросы право-применительной практики<br>Н.И. Агамиров   | 5            |
| Нотариальное удостоверение завещания<br>И.Ю. Тульчевский  | 5            |
| О действии воли завещателя (на примере завещательного отказа)<br>С.А. Смирнов   | 6            |
| Квалификация нотариальных действий: «удостоверение сделки», «свидетельствование подлинности подписи», «прочие» и «иные» нотариальные действия<br>А.В. Володин, И.В. Гарин | 6            |
| Правовые проблемы наследования жилых помещений, приобретенных в порядке приватизации<br>Л.М. Фатихова   | 7            |
| Обеспечение доказательств в нотариальной деятельности<br>Т.А. Красюкова   | 8            |
| Участие нотариуса в оформлении наследственного правопреемства в бизнесе<br>Н.Б. Флейшер   | 10           |
| Деятельность нотариата, направленная на обеспечение права на информацию о здоровье будущего супруга при заключении брака: теория и правоприменение<br>Я.В. Наумов         | 12           |
| <b>ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ</b>  |              |
| Проверка и получение нотариусами сведений о банкротстве<br>А.Н. Гусев   | 2            |
| Блокчейн и нотариат: опыт первой оценки<br>В.В. Ярков   | 8            |
| Вытеснит ли технология «Блокчейн» нотариуса<br>И.В. Радченко  | 8            |
| Инновации в цифровых технологиях и их применение в нотариальной деятельности<br>Р.Р. Сафин  | 10           |
| <b>ЗАРУБЕЖНЫЙ ОПЫТ</b>  |              |
| Виды завещательных распоряжений, удостоверяемых нотариусом, в праве Италии<br>Ф.Д. Бунятова   | 1            |
| Институт нотариата в России и Франции: ключевые особенности и перспективы взаимодействия на современном этапе<br>М.В. Пузина  | 3            |

| РУБРИКИ, СТАТЬИ  | №<br>журнала |
|--|--------------|
| Особые формы завещаний в гражданском праве Италии<br>Ф.Д. Бунятова   | 3            |
| Нотариальные архивы Итальянской Республики и хранение документов нотариусов Российской Федерации: сравнительный анализ и перспективы обмена опытом<br>Т.Г. Калининченко, В.Т. Калининченко | 4            |
| Переосмысление роли нотариуса в корпоративных правоотношениях в Азербайджане<br>Азер Алиев   | 6            |
| Роль нотариуса при совершении сделок с недвижимостью в немецком праве<br>Виталий Шмиткель, Владимир Примаченко   | 7            |
| Недействительность завещаний в праве Италии<br>Ф.Д. Бунятова   | 9            |
| Алиментные обязательства бывших супругов в Италии: новеллы законодательства<br>Ф.Д. Бунятова   | 11           |
| Сравнительно-правовой анализ законодательства о принятии наследства Российской Федерации и Эстонской Республики<br>А.В. Шумакова   | 11           |
| <b>ИСТОРИЯ НОТАРИАТА</b>   |              |
| Понятие нотариуса в работах средневековых юристов<br>Е.Н. Мизинцев   | 1            |
| Исполнительная надпись нотариуса: взгляд в прошлое<br>Е.В. Кудрявцева  | 7            |
| История российского законодательства о нотариате и нотариальной деятельности<br>Е.А. Борисова  | 7            |
| Нотариат и особое производство в России<br>В.В. Аргунов  | 8            |
| История развития семьи и брака в России и ее влияние на традиционную модель семьи в российском обществе<br>О.В. Смышляева  | 11           |
| «Всерьез и ненадолго»: провинциальный нотариат в эпоху НЭПа (на материале Челябинской области)<br>Д.В. Чарыков   | 11           |
| <b>ОФИЦИАЛЬНАЯ ПОЗИЦИЯ ФНП</b>   |              |
| Новеллы нотариального делопроизводства: изменения в порядке оформления удостоверительных надписей и реестров<br>А.А. Сагин   | 2            |
| Письмо Федеральной нотариальной палаты от 3.02.2017 № 324/03-16-3  | 3            |
| Письмо Федеральной нотариальной палаты от 20.02.2017 № 674/01-01-2   | 3            |
| Письмо Федеральной нотариальной палаты от 20.11.2017 № 5083/03-16-3 <О взимании платы за оказание услуг правового и технического характера>  | 12           |
| <b>КОММЕНТАРИИ К ДОКУМЕНТАМ</b>  |              |
| Обзор изменений в формах реестров регистрации нотариальных действий<br>Е.Г. Куропацкая   | 8            |
| <b>ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ</b>   |              |
| Устав Федеральной нотариальной палаты  | 9            |